



Referat af ordinær generalforsamling. Onsdag d. 29. januar 2020 kl. 19:30 i Greve medborgerhus.

Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af stemmetællere til at bistå dirigenten.
3. Formandens beretning.
4. Fremlæggelse af afsluttet og revideret regnskab.
5. Behandling af indkomne forslag, herunder forslag fra bestyrelsen.

(Evt. kort pause så budgettet kan rettes til alt efter resultat af afstemningerne)

6. Budget for næste budgetperiode, samt fastlæggelse af kontingent.
7. Valg af Kasserer.
8. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer.
9. Valg af 3 suppleanter.
10. Valg af 2 kritiske revisorer.
11. Valg af revisorsuppleant.
12. Eventuelt.

Referatet er godkendt af dirigent og referent den 8. februar 2020

Dirigent Ramazan Yellidag

Referent Janne Jørgensen



Ad 1. **Valg af dirigent**

Bestyrelsen foreslog Ramazan, hus 203, som blev enstemmigt valgt.
Dirigenten konstaterede generalforsamlingen lovligt indvarslet.

Ad 2. **Valg af stemmetællere**

Hus 73 og 101 blev valgt. Herefter var der præsentation af bestyrelsen.

Ad 3. **Formandens beretning**

Velkommen til Generalforsamlingen i Grundejerforeningen Rosenlyparken her i 2020.
I 2019 har vi ikke haft så mange direkte projekter fra sidste års generalforsamling, men vi har alligevel været i gang med forskellige emner i vores arbejde.
Sidste år vedtog vi trimning af volden og dette er blevet gennemført.
Det har luftet godt ud, uden at gøre området bart som da vores tidligere gartner "trimmede" volden. Næste etape ser vi på senere på når vi kommer til forslagene.

GDPR, vi er stadig så småt i gang med GDPR på sidelinjen.
Kassereren og jeg har gennemgået hvad vi har af data liggende og er ved at lægge sidste hånd på vores interne retningslinjer, når vi lige får styr på hvilke regler vi præcist er underligt.
Ligeledes er vi ved at få færdiggjort en privatlivspolitik som kommer på hjemmesiden, ligesom vi har fået lavet en tro/love erklæring til når medlemmer af bestyrelsen stopper, ligesom vi skal have identificeret en dataansvarlig og databehandler.
Det lyder måske voldsomt, det er det ikke, det er mest et spørgsmål om at får vi besøg en dag af Datatilsynet, så kan vi dokumentere vi har styr på de ting vi skal have.
Generelt er det meget lidt data vi skal sørge for, da vi ikke gemmer CPR numre osv., men vi skal stadig have styr på GDPR og vores data.

Affaldsindsamling, vi deltog i 2019 i den landsdækkende affaldsindsamling.
Der var nogen tilmeldte og jeg må sige der blev gået til den og vi fik samlet en del affald.
Husker jeg ret, så havde vi omkring hvad der svarede til ca. en trailer med lidt top.
En af mere sjove ting som blev fundet i hækken på dagen, var nok denne slange.
Jeg er sikker på dem der fandt den, har lyst til at deltage igen her i 2020.

Fibia, i forbindelse med prisændringer på deres produkter, og det produkt som er basis for vores betaling til Fibia over kontingent ikke længere er det billigste, så har vi fået aftalt at vi pr 1/4-2020 betaler for den billigste internetforbindelse, fremfor den mindste TV pakke.
Det er måske ikke så meget der er tale om, men alligevel er det i omegnen af 37.000 vi skal betale mindre via kontingent i år til Fibia.
Det betyder dog, at har man den lille TV-pakke, så får man altså nu en mindre regning fra Fibia, hvor det før gik i nul. Til gengæld vil de beboere med den lille internetpakke, ikke opleve at betale mere end deres valgte produkt koster.

Vi har også netop for kort tid siden få uploadet den nye hjemmeside.
En opstart som har været længe undervejs, da vi havde en plan om at launché den nye hjemmeside med en del informationer om regler for vedligehold på huse. Det gælder



maling, tilbygninger, standard byggetilladelser osv., som skulle hjælpe eksisterende og nye beboere til at holde sig til reglerne og nemmere finde ud af hvad de må eller ikke må. Vi er dog endt med at sætte den op, til trods for vi ikke har havde modtaget noget fra kommunen og har haft rykket dem i længere tid.

Den gamle hjemmeside trængte kraftigt til en opdatering, så vi valgte ikke at trække udskiftningen længere.

Vi har tidligere fortalt om vores forsøg på at få afklaring på en del spørgsmål til kommunen, og at det har været en lang vej, men det begynder at lysne op.

Vi har i 2019 fundet ud af at personen som vi har haft sendt rykkere og lagt beskeder til i 2018 og start 2019, ikke har haft registreret nogen af vores henvendelser, som de ellers skal, og har lukket sagen allerede tilbage i 2017, da de sendte de første svar til os.

I 2019 fik vi fat i en ny person som ville hjælpe med at se på det, som pludselig ikke længere var ansat og mails til vedkommende blev afvist.

Men, igen, det lader til vi begynder at få igennem, efter jeg har fået kontakt til en ganske hjælpsom person på kommunen.

Vi har fået tilsendt nogen af de standard tilladte bygge projektor som lige nu er standard godkendt.

Disse indeholder overdækninger i forhaverne og godkendte terrasserne i baghaven, samt hvad der virker som en godkendelse af dobbelte døre, fremfor skydedøren i vinduespartiet mod baghaven.

Vi skal lige materialet helt igennem og være sikre på hvad der er godkendt eller ej, inden vi lægger det op på hjemmesiden.

Udover byggetilladelser, så forsøger vi også at få overblik hegnstilladelser, her tænker vi på størrelser, udformning mm.

Farver som tit er oppe og vende, er også et punkt som vi har ønsket forklaring.

Blandt andet den røde farve er usikker på hvad der reelt er tilladt, ligesom den umiddelbare forklaring i lokalplanen åbner op for fortolkninger, hvor vi ser det som vigtigt, at der ikke må være tvivlsspørgsmål.

Udkast fra lokalplanen som vi har fået tilsendt som svar, er et af de oprindelige svar:

Udkast fra lokalplanen vises på overhead i salen.

Vi mener det er vigtigt at få afklaret betydningen af ovenstående, da teksten i lokalplanen og deres kommentar, er direkte modstridende.

Samtidig, så åbner beskrivelse af "... blandet med hvidt, gråt eller sort..." op for en del fortolkninger af farve.

Vores håb er at den nye kontakt vi har kan hjælpe os godt igennem afklaringer på de løbende spørgsmål om tilladelser, så vi kan få et samlet billede af hvad vi som grundejere må og ikke må, således der ikke laves ulovlige ting. Vi har alle et ønske om at se Rosenlyparken som godt og pænt sted at bo.

Spørgsmål og kommentarer til beretningen:

- 43: **Sp.** Hvad siger kommunen til sidste række, hvor ikke alle har rejsning
Sv. Vi har fået refereret, at kommunen har sagt ok med grundejerforeningens accept, men vi har ikke noget på tryk
Hvis en grundejer ønsker at bygge noget, så er proceduren at man først spørger en generalforsamling, så spørger bestyrelsen kommunen – herefter søger grundejeren så kommunen med henvisning til den godkendte standard. Det kræver selvfølgelig at alle led godkender forslaget.



- 73: **Sp.** I fortalte, at I lægger en reminder til dem der parkerer ulovligt, hvad med dem der smider affald
Sv. Fra salen Det må være alles pligt at sige hvis nogle smider skrald
Sv. To fra bestyrelsen har påtalt over for enkelte, at der skal ryddes op
Sp. Både byggematerialer og trailer fylder
Sv. Vi som bestyrelse må ikke bare fjerne det, det skal politianmeldes. Og hvis politiet forlanger det fjernet kan vi risikere at det bliver på vores regning
Sp. Vi skal måske have indført ordensregler
Sv. Vi vil kontakte kommunen og høre hvordan vi gør det. Hvor meget har vi ret til at påtale problemer. Formanden vender det med kommunen
- 45: **Sp.** Gælder det med tilladelse også i forhold til alt andet byggeri
Sv. I forhaven er der strikse regler ved for eksempel overdækning af carporten. Der er endda specielle regler i forhold til i hvilken side af grunden carporten er
Vi er ved at undersøge om der ligger nogle standardtilladelser
- 126: **Sp.** Er det ikke normal procedure, at man skal søge i BBR
Sv. Det kommer under småhusreglementet
I forhold til rækkehuse er der særlige regler
Sp. Hvis man vil lave udestue efter de to modeller, så skal man ikke søge?
Sv. Nej, men ved andet så er proceduren at man først spørger en generalforsamling, så spørger bestyrelsen kommunen – herefter søger grundejeren så kommunen med henvisning til den godkendte standard. Det kræver selvfølgelig at alle led godkender forslaget.
- 61: **Sp.** Der er et par stykker der har dobbeltcarport – er det tilladt?
Sv. hvis der kommer en byggesag, så bestemmer kommunen
Vi lægger materiale på hjemmesiden
- 178: Man skal ikke søge om småting
Vi ser skrækkelige ting med carporte, så bilerne holder ud på fortovet
- 101: **Sp.** Kunne man ikke overveje at få malet det grå beton?
Sv. Det er noteret

Ad 4. **Fremlæggelse af afsluttet og revideret regnskab.**
Godkendt regnskab var vedhæftet indkaldelsen som bilag 1

kassereren fremlagde regnskabet og konstaterede, at den største afvigelse i forhold til budgettet var posten med vedligeholdelse legepladser. Det skyldes at der har været udøvet hærværk, og at der var råd i en tagplade på et af husene.

Spørgsmål til regnskab:

- 113: **Sp.** Hvornår får vi nyt sand?
Sv. Vi følger Sam-Salls anbefalinger, hvornår det er tid til at fylde på
Gartneren fræser op her i foråret, så kommer der mere luft i og så fylder det mere
- 116: **Sp.** Ikke betalte kontingenter?
Sv. Der er nogle, som ikke har betalt længe, og så er der nogle som betaler med bankoverførsel på sidste dag, og de indbetalinger fremgår først i januar
Der er 21, der har betalt via bankoverførsel eller giro. Tre der ikke har betalt



- 182: **Sp.** Udlæg til bestyrelsen?
Sv. Honorar for at yde et stykke arbejde i bestyrelsen
Sp. Hvorfor er det steget?
Sv. Der er kommet en skriver på
Sp. Hvem har sagt ja til det?
Sv. Det har bestyrelsen besluttet, og det er trods alt kun 500,-
- 178: Det er ikke bare for at være i bestyrelsen. Det dækker også kaffe m.m.
- 73: Bestyrelsen skal have dækket udgifter til kaffe m.m.
- 123: Det er dejligt at I har sparet 1.000 på porto og kontorhold
- 113: **Sp.** Det er mange penge til vedligehold af grønne områder
Sv. Det er rigtigt, det er mange penge. Det er ikke det billigste tilbud, men det er i den billige ende. Og vi er meget tilfredse.
Sp. Volden ud mod Lillevangsvej, hvor stor en andel af udgifterne ligger der?
Sv. Nul kroner, det er kommunens areal
Sp. Hvor ligger skellet? Der ville sagtens kunne anlægges p-pladser der
Sv. Ca. midt i volden
- 101: **Sp.** Det virker som om gartneren ødelægger nedløbsrørene
Sv. Hvis gartneren ødelægger noget, så sig det til grundejerforeningen
- 61: **Sp.** Kan vi "gøre krav" på resten af volden, så vi kan lave p-pladser?
Sv. Vi kan spørge om vi kan overtage volden omkostningsfrit
- 26: I forhold til nedløbsrørene så er det ikke altid gartneren, der ødelægger. Det er somme tider også nogle unge mennesker

Ad 5. Indkomne forslag

Forslag 1: (Forslag fra bestyrelsen) Nye fodboldmål.

Forslaget blev motiveret af bestyrelsen

Spørgsmål til forslaget:

- 162: **Sp.** Hvad koster det at skifte net?
Sv. Ca. 500,-
Sp. Hvor tit?
Sv. Der går ca. et par år imellem
- 123: **Sp.** Har set på det ene i dag – det ser ok ud, så hvorfor skifte
Sv. Vi vil flytte det andet derned, så vi får en lille boldbane
Sp. Det af stål ser ikke ud til at være særlig dybt. Hvad med sikkerhed?
Sv. Det har vi tænkt på, men mener ikke, der er en sikkerhedsrisiko
- 43: Hvad med at få et basket net ovenpå – det vil de unge sikkert sætte pris på
- 45: Jeg vil gerne tilbyde at sætte dem op og pille dem ned forår og efterår, så vi kan tage de billigste
- 73: **Sp.** Er det jern eller aluminium
Sv. Det er jern



Herefter blev forslaget sat til afstemning

Forslag 1A: For 4 Imod 34

Forslag 1B: For 35 Imod 4

Hermed blev forslag 1B vedtaget

Forslag 2: (Forslag fra bestyrelsen) Beskæring af træer på vold mod Lillevangsvej

Forslaget blev motiveret af bestyrelsen

Spørgsmål og kommentarer

- 123: Synes det er synd at fælde så mange træer, og især fordi det er elmetræer
Sv. Det er 25 træer og de tager lys og vand fra de andre planter
Vi gennemgår det hele med gartneren to gange om året, og det er på hans anbefaling. Hvis vi i bestyrelsen foreslår noget "vildt", så bliver vi stemt ned
- 113: **Sp.** Hvor meget koster det os at holde volden?
Sv. Den halvdel der er mod Lillevangsvej er kommunens og resten er vores. Der kan ikke sættes beløb på, da det er en del af aftalen
- 43: Der er ikke en eneste rose i Rosenlyparken
Sv. Det vil vi drøfte
- 179: Synes vi skal tage gartneren, men der skal reduceres i antal træer. Hvis den private ikke fuldfører opgaven, så skal grundejerforeningen betale
- 45: **Sp.** Har gartneren foreslået hvor mange træer, der skal fældes?
Sv. ja
- 182: **Sp.** Har vi en arbejdsskadeforsikring, der dækker hvis der sker noget?
Sv. Det er ikke et ansættelsesforhold, så det er ikke nødvendigt. Vi har også undersøgt det i forhold til "arbejdsdag"
- 73: **Sp.** Kunne man ikke fælde lidt færre træer
Sv. Vi stemmer om forslaget som det ligger

Herefter blev forslaget sat til afstemning

Forslag 2A. For 1 Imod 35

Forslag 2B: For 20 Imod 13

Hermed er forslag 2B vedtaget



Forslag 3: (Forslag fra bestyrelsen) Maling af legepladser.

Forslaget blev motiveret af bestyrelsen

Spørgsmål og kommentarer

- 178: **Sp.** Hvis gartneren skal lave det, renser han så af?
Sv. Se linje 3 i tilbuddet: Klargøring af træværk. Herunder fejning for sand, samt afslibning af diverse algevækst
- 61: **Sp.** Har vi undersøgt om frivillige vil gøre det?
Sv. Nej, vi har i nogle år i træk forsøgt at få nogle til at deltage i "arbejdsdage", men der har ikke været tilslutning
- 161: **Sp.** Er der indhentet flere tilbud
Sv. Ja, Sam-sall som er noget dyrere
- 162: **Sp.** Det er kun gartnerens tilbud?
Sv. Vi ved at gartneren laver et godt stykke arbejde, og vi har også spurgt andre. Og vi stoler på gartneren
- 123: **Sp.** Hvis forslaget om at slå legepladserne sammen bliver vedtaget, er det så ikke dumt at male?
Sv. vi har den udfordring at træværket trænger til maling nu, også selvom vi går videre med forslag 5
- 178: **Sp.** De næste forslag er dyre, så kan vi ikke vente med malingen
Sv. Hvis vi venter, så risikerer vi skader på børn, da der kommer splinter fra træet
- 15: Jeg vil være ked af det, hvis legepladserne nedlægges. Vi skal stadig holde Rosenlyparken attraktiv for børnefamilier
- 116: Kan vi sammenholde dette forslag med nr. 5
- 45: Lad os tage det forslag der er
- 101: **Sp.** Hvad sker der hvis vi stemmer nej?
Sv. Så bliver legepladsen ikke godkendt. Og så skal vi evt. have ekstraordinær generalforsamling for at finde ud af, hvad vi så gør. Og selv om vi vedtager punkt 5, så sætter vi jo ikke arbejdet i gang i morgen

Herefter blev forslaget sat til afstemning

For 35 Imod 0

Hermed blev forslaget vedtaget



Forslag 4: (Forslag fra bestyrelsen) Parkering.

Forslaget blev motiveret af bestyrelsen

Spørgsmål og kommentarer

- 76: **Sp.** Hvorfor sådan et spørgsmål hvis kommunen vil sætte skilte op?
Ved at lave det her, så fjernes problemet ikke, det flytter sig kun
Vi skal jo ikke betale for, at firmabiler kan parkeres
- 73: Alle har 2 pladser, vi skal ikke betale for firmabiler
- 116: Hvordan får vi folk til at bruge pladserne
- 123: **Sp.** Jeg kan ikke se, at vi skal finansiere firmabiler. Hvis vi følger reglerne, så kan der parkeres langs kantsten overfor carport
Hvis Greve Kommune vil gøre det til vendepladser, så kan man male gule striber
Sv. Det er kommunens holdning at det er vendepladser og at parkering dermed er forbudt
- 123: Hvis vi kun tager 1 række, så får vi ødelagt de andre
- 149: **Sp.** Er der ikke en byplanvedtægt, der siger at de grønne arealer skal bruges rekreativt
Sv. Vi har fået bekræftet, at det er vendepladser. Det er ikke et problem i forholdt til servitutten. Vendepladsen bliver tilkørsel til p-pladsen. Og det vi vedtager her, skal forbi Kommunen
Sp. Hvis vi kun laver en række, hvordan vurderer vi så om det er en succes? Hvor bliver p-pladserne placeret? Bliver det muligt at gå mellem huset og bilerne?
Sv. Da der bliver plads til at bildøren kan åbnes, så er der mulighed for at gå mellem biler og hus
Sp. Hvordan sikrer vi adskillelse mellem cykelsti og parkeringspladser
Sv. Der vil stadig være niveauforskel
- 101: **Sp.** For mig ville det være gæsteparkering, hvordan kan man håndhæve det? Og kan man ikke etablere parkering mod Lillevangsvej?
Sv. Det skal tages op på en generalforsamling
- 45: Hvor stort er problemet? Kunne man nøjes med 5-6 steder?
- 61: Børnene leger meget der, hvor I foreslår p-plads
- 178: **Sp.** Der står at kommunen "overvejer", hvad ligger der i det?
Sv. Hvis parkeringsforbud skal håndhæves, så skal politiet ind over. Kommunen kan spørge politiet om de synes, det er en god idé med og de kan sige ja eller nej
Sp. Hvis der ikke er skilte, så vil det være status quo, og hvor skal skiltene stå?
Jeg synes, vi skal vente på afklaring om der kommer skilte
- 67: Man må gerne parkere overfor carportene
- 182: **Sp.** Kan man dele udgiften over flere år?
Sv. vi kan ikke beslutte udgifter, der dækker næste år
Sp. Hvorfor ikke grave op, så man kommer ned i niveau
- 43: Vi kan lave p-pladser alle steder, og så kan man fra 2021 købe en p-plads
- 123: Hvis man tror man kommer problemet til livs, så tager man fejl
Vi kan ikke indføre ordensregler – det er offentlig vej
- 101: Man kan godt i en pæn tone sige til folk, at de ikke kan parkere der



Herefter blev forslagene sat til afstemning

Forslag 4A	For 0	Imod 39
Forslag 4B	For 0	Imod 39
Forslag 4C	For 0	Imod 39
Forslag 4D	For 1	Imod 37

Forslagene blev hermed forkastet.

Bestyrelsen ønskede en tilkendegivelse fra forsamlingen om det var et ønske, at der skulle arbejdes videre med idéen om at etablere parkering ved volden

Bestyrelsen arbejder videre

Forslag 5: (Forslag fra beboer) Lukning af de 2 små legepladser og evt. udvidelse af den store.

Forslagsstiller motiverede forslaget

Bestyrelsen fortalte, at forslaget var kommet så sent, at det ikke havde været muligt at undersøge omkostningerne. Blandt andet i forhold til faldunderlag og størrelse. Derfor er det aftalt med forslagsstiller, at punktet ikke sættes til afstemning i dag.

Spørgsmål og kommentarer

45: **Sp.** Hvorfor lukke

Sv. For at spare driftsomkostninger, hvor meget kan vi ikke sige. Det skal undersøges. I dag bruger vi 5-10.000 om året for tilsyn med 3 legepladser.

178: gå videre med forslaget

123: kunne godt tænke mig en brugerundersøgelse – vil de små børn stadig bruge den store legeplads hvis den bliver større

43: Forslag om 3 små legepladser. Søg evt. om sponsorater

Sv. vi har forsøgt, men vi er ikke interessante da vi er "usynlige" for omverdenen

15: Positivt at nogle vil spare, men godt med de små legepladser

101: Hvor mange bruger de små?

31: Rosenlyparken skal stadig være attraktiv, så derfor skal man ikke nedlægge de små

179: De små skal bevares, det koster ikke meget

101: **Sp.** Hvis vi stemmer ja, kommer det så på generalforsamlingen i 2021

Sv. ja

Herefter blev forslaget sat til afstemning

For	8	Imod	28
-----	---	------	----

Forslaget blev dermed forkastet

(kort pause så budgettet kan rettes til)



Ad 6. **Budget for 2020**

Budget for næste budgetperiode, samt fastlæggelse af kontingent.
Det tilrettede budget, der viste et kontingent på kr. 1.000 i kvartalet blev præsenteret og sat til afstemning

For	35	Imod	0
-----	----	------	---

Hermed blev budgettet vedtaget

Ad 7. **Kasserer Mia Bülow, hus nr. 147, er på valg, 2 års periode, genopstiller**

Mia blev genvalgt med akklamation

Ad 8. **Bestyrelsesmedlem Kim Kristensen, hus nr. 51 er på valg, 2 års periode, genopstiller.**

Bestyrelsesmedlem Susan Stenholt, hus nr. 138 er på valg, 2 års periode, genopstiller ikke.

Kim blev genvalgt med akklamation.

Martin Rasmussen, hus nr. 162 overtager efter Susan. valgt med akklamation.

Ad 9. **Nuværende suppleanter er:**

Claus Reitz, hus nr. 26

Claus Munk-Rasmussen, hus nr. 21

Kenneth Jessen, hus nr. 184

Alle blev genvalgt med akklamation

Ad 10. **Nuværende kritiske revisorer er:**

Judi Hansen, hus nr. 148, genopstiller ikke.

Yasar Ozogul, hus nr. 140, genopstiller

Yasar blev genvalgt med akklamation.

Kenneth Nielsen, hus nr. 182 overtager efter Judi. valgt med akklamation.

Ad 11. **Nuværende revisorsuppleant er:**

Dan Fenshøj nr. 123, genopstiller ikke.

Ny revisor suppleant er: Kenneth Rasmussen, hus nr. 101, valgt med akklamation.

Ad 12. **Eventuelt**

43: Sidste år foreslog jeg at vi fik en hjertestarter. Sådan en skal bruge strøm og jeg synes vi skal give bestyrelsen bemyndigelse til at udbetale kompensation for el til den beboer, der forsyner hjertestarteren med el.

Pas på jeres hunde, der er mange hunde i området med kraftig diarré



123: God idé med hjertestarter

162: Hvornår er kloakkerne senest tjekket? Der er mange rotter. Vi har fået filmet vores, og der kan man se heftig aktivitet i hovedkloakken.

178: **Sp.** Hvor meget skal gartneren fjerne efter nytår?

Sv. Vi har ingen aftale med gartneren om at fjerne affald efter nytårsfyrværkeri, så det han fjerner, gør han på eget initiativ og vi betaler ikke for det

31: løse katte er et stort problem

Sv. det er svært at gøre noget ved, da det er tilladt at have løse katte.

123: Cykelstien er i en forfærdelig forfatning, og der køres stærkt. Måske man skal lave hastighedsdæmpende foranstaltninger

101: Hjertestartere kan fås med batteri

45: Hvis ikke de fås med batteri, så vil jeg gerne påtage mig forpligtelsen

178: Hjortetaksolie er et godt råd mod løse katte

101: Kunne vi overveje at få malet det grå beton?

Sv. er noteret

Derefter takkede dirigenten for god ro og orden og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.



Budget 2020

Indtægter	
Kontingenter	836.000,00
	0,00
Indtægter i alt	836.000,00

kr. 1.000,- pr.
kvt.

Faste udgifter	
Vedligeholdelse grønne områder & snerydning	312.407,50
Fibia	386.232,00
Vedligeholdelse legepladser + service aftale	10.000,00
Vedligeholdelse grønne områder - materiel	10.000,00
Godtgørelse bestyrelse & udvalg	9.500,00
Godtgørelse møder & generalforsamling	3.000,00
Kontorartikler & Porto	1.000,00
Nets / BS	8.000,00
Gebyrer bank	1.400,00
Hjemmeside	3.000,00
Forsikring	700,00
Loppemarked & andre fællesaktiviteter	2.000,00
	0,00
Faste udgifter i alt	747.239,50

Udgifter til 1 årrige projekter	
projekt 1 Nye fodboldmål	18.725,00
projekt 2 beskæring af træer	3.500,00
projekt 3 maling af legepladser	43.400,00
projekt 4	0,00
projekt 5	0,00
Udgifter i alt	65.625,00

Udgifter total	812.864,50
Overskud/ underskud	23.135,50

Reserveret	
	0,00
Advokat	10.000,00
Arbejdsdag	5.000,00
Bjørneklo	10.000,00
Reserveret i alt	25.000,00